

L'ÉCHO DES DOLMENS

VAILHAUQUÈS, VILLAGE EXEMPLAIRE ET DURABLE



ÉDITO

Chères Vailhauquoises, Chers Vailhauquois,

Nous glissons lentement mais sûrement vers 2026, qui marque la fin de notre mandature. Sur notre commune, un bon nombre de nos engagements proposés lors des élections de 2020 ont déjà été réalisés (nous en avons parlé lors d'un bulletin totalement dédié à ce bilan).

Ce bulletin est l'occasion de vous exposer les perspectives pour les mois à venir mais également pour envisager le futur de notre village. Les sujets ne manquent pas (travaux en cours, engagements pour la nature...).

Nos finances sont saines et nous permettent d'être en capacité de réfléchir à l'avenir, de construire le territoire de demain (urbanisme, développement durable..). C'est une source d'énergie précieuse et une fierté pour les élus que nous sommes.

Hussam AL MALLAK
Maire de Vailhauquès

Retour sur : l'inauguration de l'école

L'inauguration officielle de l'École Louise WEISS et de la cour haute, a eu lieu mercredi 12 mars 2025.

La cérémonie d'inauguration s'est déroulée en présence de nombreuses personnalités, dont Monsieur le Maire de Vailhauquès, Monsieur le Maire de Murles, des représentants de la CAF, de l'Éducation nationale, des conseillers départementaux et de Monsieur LAUCH préfet de l'Hérault.

Après la coupure officielle du ruban, les invités ont pu découvrir les locaux à travers une visite guidée.

Les enfants du centre de loisirs ont aussi contribué à l'évènement en animant la journée avec la chanson officielle du centre :

Refrain

*« Au centre de loisirs
On y va avec plaisir
On fait plein d'activités.
On est vraiment motivés
C'est trop cool !
C'est trop bien !*

*Ça commence dès le matin
Dans la joie, la bonne humeur
C'est carrément le bonheur »*



TRANSITION ÉCOLOGIQUE

VAILHAU NATURE du 12 au 18 mai 2025

Une semaine d'animations est organisée par la commune de Vailhauquès et met à l'honneur au travers d'actions de la commune autour de la mobilité durable, la transition écologique, la réduction de la pollution lumineuse...

Mieux connaître le vivant qui nous entoure c'est mieux le protéger, le respecter et vivre en symbiose !

Au programme :

- De nombreux rendez-vous comme suivre les traces de la loutre, braver la nuit pour écouter les bruits nocturnes, apprécier la qualité de votre ciel étoilé et observer le défilé des chauves-souris.
- La nouvelle gestion des espaces verts du village pour protéger la biodiversité.

Une action dans le cadre de l'Atlas de la Biodiversité Communale.

Venez participer, pour découvrir ou redécouvrir la nature à Vailhauquès !



Des activités et rencontres pour tous dans notre commune.
Venez participer, pour découvrir ou redécouvrir la nature à Vailhauquès !

Programme complet sur www.ville-vailhauques.fr



Vailhauquès, village exemplaire et durable

SOLIDARITÉ

Projet AQUILA

Les initiatives continuent sur Vailhauquès à destination des seniors pour maintenir forme et autonomie ! C'est tout l'objet du programme « TOUS ACTEURS » en partenariat avec AQUILA, financé par la Conférence des Financeurs de la Prévention de la Perte d'Autonomie de l'Hérault.

Le lancement du programme s'est déroulé vendredi 7 mars en Mairie avec la présence du Dr Poinas. Les ateliers autour de la santé sont animés par des professionnels. Ils ont démarré dès le mois de mars pour les plus de 60 ans.

Sur l'agenda du CCAS vous trouverez les dates qui pourront vous convenir :

AROMATHERAPIE - FORME ET EQUILIBRE - SELF DEFENSE SERENITE

Pour rappel, l'agenda du CCAS est disponible en ligne sur www.ville-vailhauques.fr ou sur la page Facebook @CCASdeVailhauques et disponible en format papier en Mairie.

Venez participer ! Il vous suffit juste de vous inscrire auprès du CCAS au 04 67 67 08 38 ou ccas@ville-vailhauques.fr



Atelier self défense et sérénité

AMÉNAGEMENT DURABLE

Travaux : RDC du presbytère

La municipalité a décidé d'aménager le rez-de-chaussée dans le but d'en faire une salle multifonctions qui pourra accueillir certaines associations, diverses réunions et d'aménager l'étage en appartements. Le service technique va réaliser la totalité des travaux. Les agents ont déjà procédé aux démolitions nécessaires et vont continuer avec plomberie, électricité, cloisons, carrelages, etc. Ces travaux devraient se terminer pour la rentrée de septembre 2025.



RDC du presbytère

Travaux : la grange du Mas Castel

Cette grange qui servait d'entrepôt pour le matériel des services techniques nécessitait des travaux de réhabilitation urgents. Les travaux de gros œuvre viennent d'être réalisés. Le toit a été entièrement refait, le portail existant a été condamné, de nouvelles ouvertures ont été créées. Le service technique interviendra pour tous les autres travaux d'aménagement. Nous espérons que ce local qui pourra servir aux associations sera opérationnel pour le mois de septembre 2025.



Grange Mas Castel

Extension PLU vers la zone des Combals

Suite aux demandes des services de l'état (DDTM) en raison de la loi ZAN (Zéro Artificialisation Nette) nous avons diminué sensiblement la zone initialement prévue à 9 hectares constructibles pour la ramener à 2,8 hectares. Pour cela le PLU doit être modifié et une délibération a été prise lors du dernier conseil municipal. À ce jour nous sommes en phase de réflexion afin d'optimiser ce projet tant sur le volet sociétal que sur le volet environnemental, en relation avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement.

Une enquête publique va avoir lieu à laquelle la population pourra bien sûr donner son avis.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU GRAND PIC SAINT LOUP

Ecoparc de Bel Air : les travaux sont en cours

L'Ecoparc de Bel Air, situé sur notre commune, est géré par la Communauté de Communes Grand Pic Saint-Loup. Plus de 50 entreprises, créatrices d'emploi local, sont implantées, ainsi que le SDIS (service départemental d'incendie et de secours), le service technique de notre commune...

L'aménagement des phases 3 et 4 est en cours. Ceci va permettre l'installation de nouvelles entreprises. Les travaux de terrassements, bien visibles depuis plusieurs mois, ont été conçus pour réduire à terme l'érosion des sols.

Des mesures de protection de l'environnement sont prévues: maîtrise de la hauteur des bâtiments; maintien de la végétation de garrigue entre les bâtiments; bassins de rétention de pluie; station d'épuration dédiée.

En savoir plus : service de développement économique du Grand Pic Saint-Loup,

<https://grandpicsaintloup.fr/vie-economique/simplanter/zae/>

Retour en images : Vailh'au trail 2025

12ème édition du **Vailh'au trail** sous la pluie, mais les coureurs étaient au RDV, la preuve en image ! Félicitations !



7ème Vailhaugraphies

L'exposition photos organisée par le **Club Regards Photos** s'est tenue du 21 au 23 mars dernier dans la salle socioculturelle. Le vendredi 21 mars, les bénévoles de l'association ont été particulièrement touchés par le passage des classes de primaire de l'école. A la question d'une enseignante « *quelle est votre photo préférée* » « *Ah ! c'est dur* ». Moi je les aime toutes. Je ne sais pas quoi choisir » réponds un enfant en classe de CP.

Au cours de ces trois jours, près de 120 personnes ont pu apprécier les photographies réalisées par les membres de l'association, leur offrant ainsi un voyage éphémère à travers ces images.

Les Archers Vailhauquois au Critérium National de Tir à l'Arc : une équipe prometteuse !

Les Archers Vailhauquois participent cette année pour la 18ème fois, au Critérium National de tir à l'arc, qui se tiendra cette année dans l'Hérault à Florensac.

Depuis la création des Archers Vailhauquois, le club a bien évolué, en technique et en niveau.

Cette année tous les Archers Vailhauquois ont monopolisé les podiums à chaque rencontre amicale.

Leurs résultats sont prometteurs pour cet événement majeur.

En cette année 2024-2025, l'équipe qui représentera le club, et donc Vailhauquès, est composée pour moitié de féminines. Ce qui est important, afin de continuer à promouvoir le sport au féminin.



VIVRE À VAILHAUQUÈS

Projet pédagogique “la médiation équine”

Pendant plusieurs semaines, les élèves de grande section de l'école primaire Louise Weiss ont participé à un projet innovant alliant pédagogie et interactions avec les poneys. Baptisé « **Moi, l'autre et nos émotions** », ce programme de médiation équine avait pour objectif d'aider les enfants à mieux comprendre et gérer leurs émotions tout en renforçant leurs compétences en collaboration.

Les activités ont été réparties en trois modules :

- la confiance en soi
- la collaboration
- la confiance en l'autre.

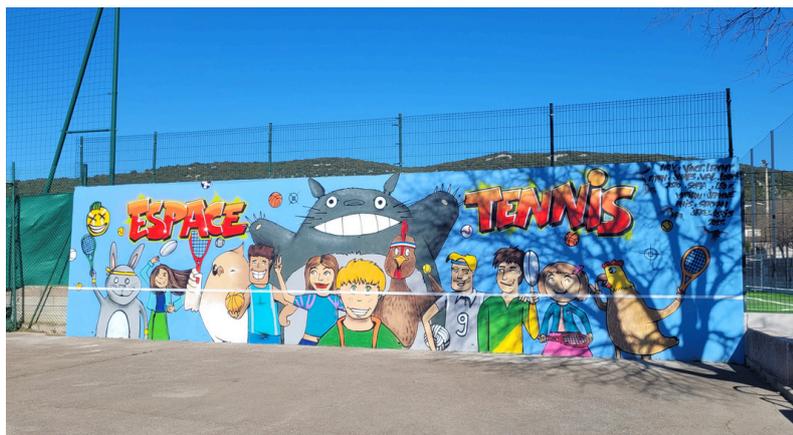


Un Projet Jeunesse qui Embellit l'Espace Public

Le mur du tennis est désormais fun et coloré grâce à l'intervention de l'artiste *Jerc* et aux jeunes de l'espace jeunesse.

Depuis sa mise en place, le **projet graffe** réalisé par l'espace jeunesse sur les murs des structures (salle polyvalente, espace jeunesse, mur du foot) a transformé l'apparence des sites. Cette initiative, portée par des jeunes engagés et créatifs, a permis de donner une nouvelle vie à ces murs autrefois marqués par des dégradations.

Loin d'être une simple fresque décorative, ces œuvres collectives ont un véritable impact sur la préservation des lieux. Depuis la réalisation des graffes, les actes d'incivilité et les détériorations des murs ont considérablement diminué.



DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

Les comités de quartier

Les comités de quartier sont un élément essentiel à la vie participative de notre village. A ce jour deux comités fonctionnent régulièrement et avec efficacité: le comité « **les hauts de Vailhauquès** » et celui de « **la Rouvière** ». Deux comités n'ont pas débuté: « **Lacoste** » et « **le Nouveau Centre** ».

Si vous souhaitez participer à ces comités ou bien à leur mise en place contactez nous à : mairie@ville-vailhauques.fr

FINANCES

Budget 2025

Le budget 2025 a été voté le 3 mars. Les bases foncières augmentent cette année de 1,7 %. Nous avons donc décidé, comme depuis 2019, de ne pas augmenter la part communale. L'exercice 2024 montre un excédent de 804 000 € que nous répartissons en investissement pour 504 000 € et 300 000 € en fonctionnement.

En fonctionnement, nous avons établi un budget, dépenses et recettes, de 3 110 282 €, en hausse de 0,4 % par rapport à 2024. En investissement, nous avons inscrit 2 094 130 € avec les restes à réaliser de 2024 et nous ne ferons pas appel aux banques cette année. Ce budget est de près de 1 million en dessous de celui de 2024. En effet, nous avons réalisé la plus grande partie des investissements importants que nous avons inscrit au programme de la mandature : école, espace sportif, nouvelle mairie...

ETAT CIVIL

Mariage de :

Florent GALZI et Valérie RAVONINTSOA, le 22/02/2025

Christophe VEYRIER et Axelle BOUWET, le 22/03/2025

Félicitations aux nouveaux mariés !

Naissance de :

Angéline DENIS, le 24/02/2025

Léon CRESPIIN, le 25/02/2025

Félicitations aux parents.

Espace d'expression du groupe majoritaire :

Notre volonté est de faire évoluer le village tout en préservant son identité, en favorisant le lien social, le vivre-ensemble et le respect de l'environnement. Plusieurs projets illustrent cette ambition. Le presbytère, témoin de notre histoire, sera transformé en salle associative, devenant un lieu central pour la vie locale. Le local des services techniques, situé place du Mas Castel, sera réhabilité en salle dédiée à la pratique sportive, ouverte à toutes les générations. À l'entrée du village, un parking paysager sera aménagé, accompagné d'un verger participatif créé avec l'aide des riverains. Parmi les projets majeurs de l'année, la création d'une résidence senior intergénérationnelle se distingue. Implantée derrière le centre commercial, elle offrira aux aînés un cadre de vie adapté, favorisant les échanges avec les plus jeunes. Notre engagement écologique reste une priorité : aménagements doux, actions de sensibilisation, protection des espèces... autant d'initiatives concrètes pour préparer l'avenir.

Nous conservons également un budget stable pour nos manifestations culturelles, garantes de la vitalité de nos commerces et associations, avec des rendez-vous festifs, artistiques et conviviaux. Plus que jamais, nous souhaitons construire un village vivant, solidaire et durable. Merci à toutes et tous pour votre contribution à ce bel élan collectif.

Philippe CAZALS, 1er adjoint

Espace d'expression du groupe de l'opposition :

Une faute politique ?

Lors du conseil municipal du 3 mars, une délibération portait sur la révision du PLU. Il s'agissait d'un vote groupé, incluant le champ de Roger, une partie de la plaine des Combals et un lot Chemin Vieux. Nous soutenons le projet de logements pour séniors sur le champ de Roger : car il a toujours été important à nos yeux de pouvoir maintenir nos aînés dans leur environnement familial au centre de leur village. En revanche, nous ne partageons pas la vision d'extension urbaine sur les deux autres zones. La densification, même avec des logements sociaux – qui, rappelons-le, profitent peu aux habitants de Vailhauquès – ne nous semble pas justifiée. Construire davantage, pour qui ? pourquoi ? Pour suivre les injonctions d'un Etat toujours prompt à dicter des normes de densification qui mettent au ban la maison individuelle pour une habitation groupée verticale ? Si un jour nous dépassons les 3500 habitants alors, la loi SRU s'appliquera et nous rentrerons dans l'engrenage. Ce questionnement nous devons l'avoir, où imaginons-nous vivre : dans un village à taille humaine ou dans une commune périurbaine ? Voter contre, loin d'une faute politique (selon le commentaire à notre vote) est un acte de résistance engagé contre les dictats étatique et pour une vie sereine de village.

Vos élus Vailhauquès Notre Village Mail : elus.vnv@gmail.com

AGENDA

27/04 : Marché de Printemps - 9h00 à 14h00 - Place le Salet

12 au 18/05 : Vailhau' Nature - Programme complet à consulter sur ville-vailhauques.fr ou en Mairie

17/05 : Nettoyage de Printemps - 9h00 - Place des Dolmens

18/05 : Marché Campagnard - 9h00 à 14h00 - Place le Salet

23/05 : Fête des voisins - Dès 18h30 - Tous les quartiers

COORDONNÉES PRATIQUES

MAIRIE DE VAILHAUQUÈS

Adresse : 41 Rue de l'Espandidou

Horaires :

Lundi/Mardi/Jeudi : 8h à 12h

Mercredi : 8h à 12h – 14h à 18h

Vendredi : 8h à 12h – 14h à 17h

Téléphone : 04 67 84 40 70

Mail : mairie@ville-vailhauques.fr

Internet : www.ville-vailhauques.fr

AGENCE POSTALE COMMUNALE

Adresse : 26 place des Dolmens

Horaires :

Du lundi au vendredi : 8h à 12h Samedi : 9h à 12h

Téléphone : 04 67 84 58 71

DÉCHÈTERIE

Vendredi et samedi : 9h – 12h / 14h – 18h

Dimanche : 9h - 12h

CCAS – CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Adresse : 41 Rue de l'Espandidou

Sur RDV Lundi/Mardi/Jeudi/Vendredi

Téléphone : 04 67 67 08 38

Mail : ccas@ville-vailhauques.fr

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU GRAND PIC SAINT LOUP

Adresse : Hôtel de la Communauté 25 allée de l'Espérance

34270 Saint-Mathieu-de-Trévières

Téléphone : 04 67 55 17 00

www.grandpicsaintloup.fr